Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН"**	по ОКПО	74974440		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2538088630		
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
690049, Приморский край, Владивосток г, 100-Летия Владивостока пр-кт, д. № 84, кв. 45

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1	Основные средства	1150	709 522	243 539	2 193
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	709 522	243 539	2 193
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 184	6 520	3 736
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	142	28	24
3.2	Дебиторская задолженность	1230	166 628	320 112	58 960
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 600	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 634	5 801	24
3.4	Прочие оборотные активы	1260	-	65 523	919
	в том числе:		-	65 523	-
	Итого по разделу II	1200	197 188	397 984	63 663
	БАЛАНС	1600	906 709	641 523	65 856

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3.5	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(806)	(635)	(271)
	Итого по разделу III	1300	39 204	39 375	39 739
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.7	Заемные средства	1410	75 800	151 623	706
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	75 800	151 623	706
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.7	Заемные средства	1510	8 749	8 319	2 630
3.8	Кредиторская задолженность	1520	782 952	442 203	22 781
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	-
	в том числе:		4	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	2	-
	в том числе:		-	2	-
	Итого по разделу V	1500	791 705	450 524	25 411
	БАЛАНС	1700	906 709	641 523	65 856

Руководитель _____ **Цапкова Ирина Викторовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Регион» * г. Владивосток * ОГРН 1052503706639 ИНН 2538086630

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН"**	по ОКПО	74974440		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2538088630		
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
4.1	Выручка	2110	-	-
4.2.1	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
4.2.2	Управленческие расходы	2220	(7)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
4.3.1	Прочие доходы	2340	77	37
4.3.2	Прочие расходы	2350	(241)	(400)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(171)	(363)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(171)	(363)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(171)	(363)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Цапкова Ирина Викторовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.